



enjoy

Junta Ordinaria de Accionistas
Enjoy S.A.

Santiago - 29 de Abril, 2015

1. Aprobación de Memoria, Estados financieros al 31.12.14 e Informe de Auditores correspondientes al ejercicio 2014.
2. Política de Dividendos.
3. Distribución de Dividendos.
4. Remuneración del Directorio.
5. Presupuesto y remuneración del Comité de Directores.
6. Designación de Auditores Externos.
7. Elección de Diario para publicaciones.
8. Cuenta de las Operaciones del Título XVI Ley 18.046.
9. Varios.

CUENTA ANUAL

● OBJETIVOS PLANTEADOS PARA EL AÑO 2014

- Consolidación Modelo de Gestión.
- Fortalecimiento Financiero.
- Profundidad de Mercado de Capitales.

OBJETIVOS PLANTEADOS PARA EL AÑO 2014

1. Consolidación Modelo de Gestión

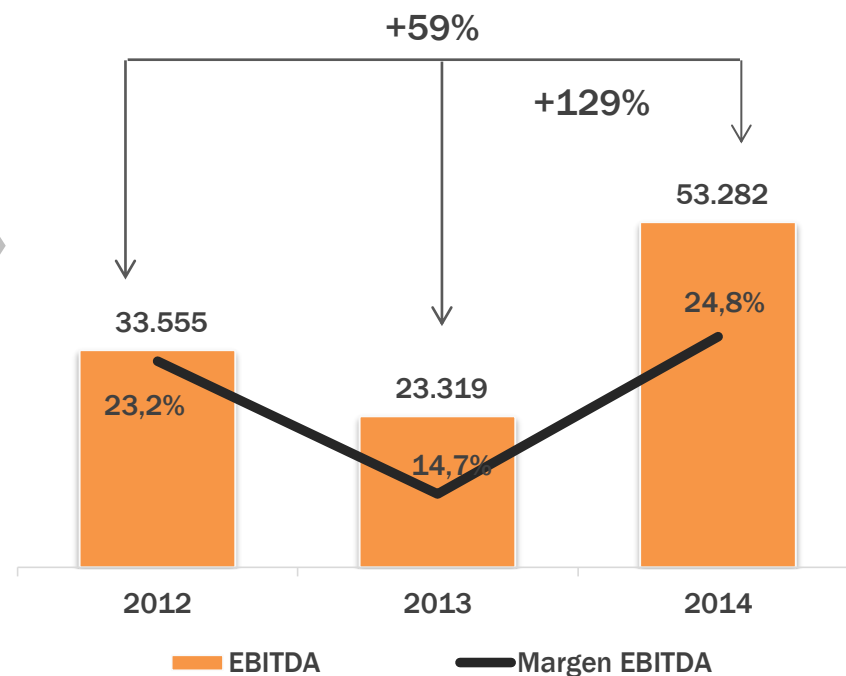
IMPLEMENTACIÓN

- Descentralización.
- Fortalecimiento Equipo directivo.
- Redimensionamiento de dotación.
- Eficiencia en costos y gastos.
- Foco en el Cliente.



RESULTADOS

EBITDA – Margen EBITDA ENJOY S.A.



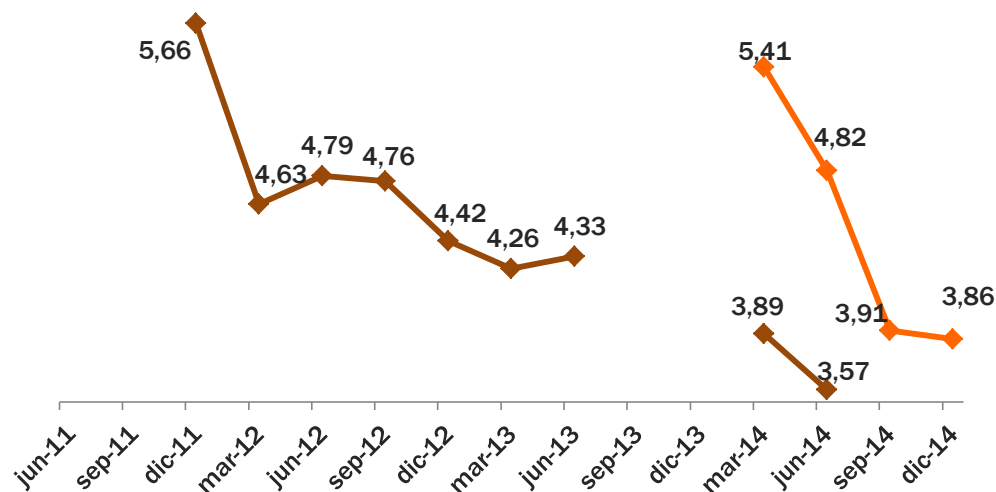
OBJETIVOS PLANTEADOS PARA EL AÑO 2014

2. Fortalecimiento Financiero

Reestructuración financiera a través del refinanciamiento de pasivos de corto plazo, generando un perfil de vencimientos acorde a la generación de flujos de la compañía.

RESULTADOS: Ratios Financieros

Deuda Financiera Neta/ EBITDA⁽⁴⁾

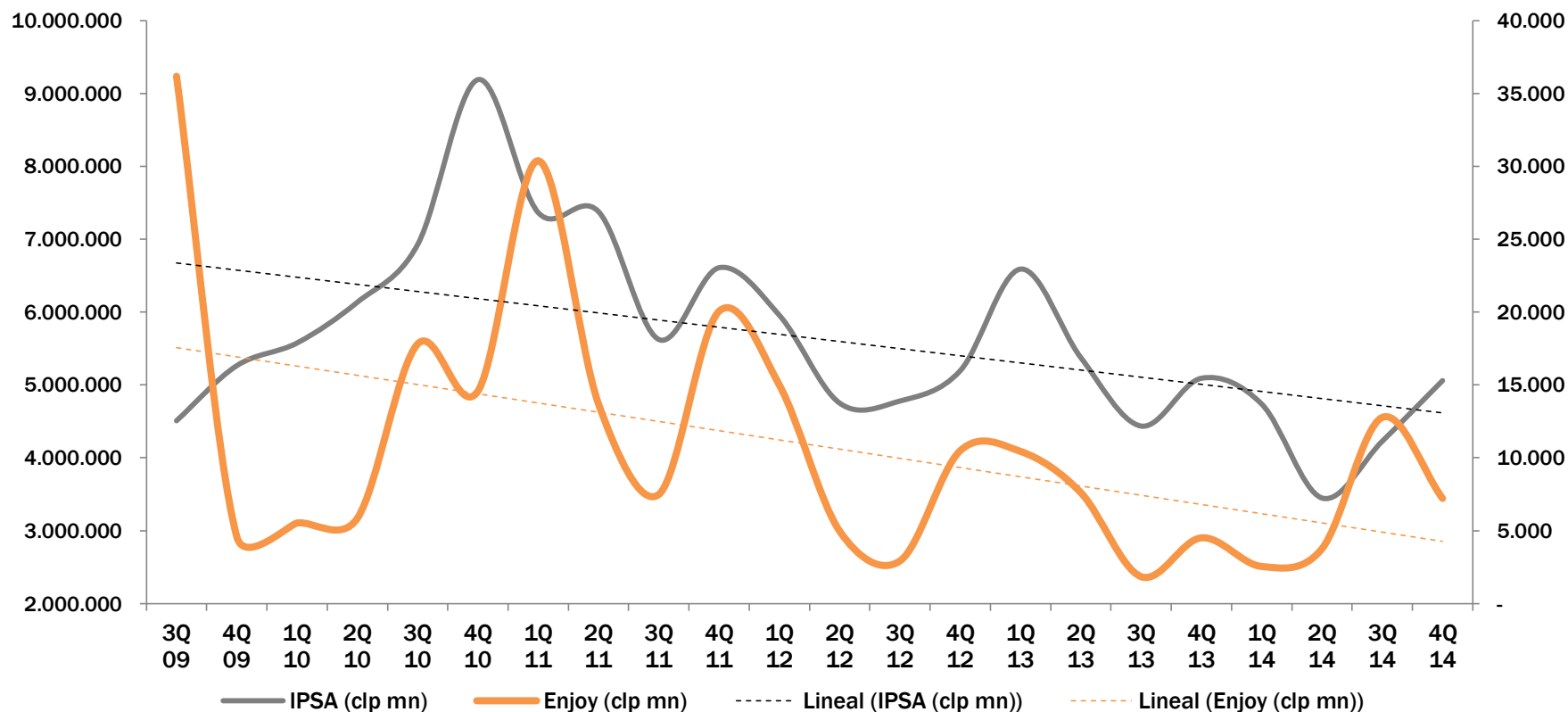


(4) Covenant tradicional: Incluye obligaciones con bancos, con el público y de Leasing, (excluye bono serie F y deuda con Campos) EBITDA Mendoza.
Covenant Nueva Medición: Incluye otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, Bono serie F y deuda con Campos. EBITDA Enjoy S.A.

OBJETIVOS PLANTEADOS PARA EL AÑO 2014

3. Profundidad Mercado de Capitales

Monto Transado IPSA vs ENJOY



● OBJETIVOS PLANTEADOS PARA EL AÑO 2015

1. Socio Estratégico.
2. Alianza Enjoy – Decameron.
3. Mantener indicadores de eficiencia operacional.

CUENTA ANUAL – Objetivos 2015

enJOY

● 2- Alianza Enjoy - Decameron

QUIÉN ES DECAMERON



equity international



TERRANVM

FAMILIA
SANTO DOMINGO


DECAMERON
All Inclusive Hotels & Resorts

CUENTA ANUAL – Objetivos 2015

enJOY

2- Alianza Enjoy - Decameron

QUIÉN ES DECAMERON



Importante cadena hotelera a nivel internacional, con más de 27 años de trayectoria.

Fuerte presencia en América Latina y el Caribe, con unidades de negocio en 7 países de la región: México, Colombia, El Salvador, Costa Rica, Panamá, Ecuador y Perú.

27 hoteles con sistema all inclusive.

Multi-Vacaciones: exitoso modelo de pre-venta.



CUENTA ANUAL – Objetivos 2015

enJOY

2- Alianza Enjoy - Decameron



- Incluir Hoteles-Casinos Enjoy a Portafolio global:
 - Promoción y venta regular a través de oficinas internacionales, agencias de viajes, etc.
- Incorporar Hoteles-Casinos Enjoy a programa multi-vacaciones.
- Operación de 3 Casinos :
 1. [San Andrés \(Colombia\)](#)
 2. [Barú \(Colombia\)](#)
 3. [Punta Sal \(Perú\)](#)



Bajo nivel de inversión requerido.

1. Aprobación de Memoria, Estados financieros al 31.12.14 e Informe de Auditores correspondientes al ejercicio 2014.
2. Política de Dividendos.
3. Distribución de Dividendos.
4. Remuneración del Directorio.
5. Presupuesto y remuneración del Comité de Directores.
6. Designación de Auditores Externos.
7. Elección de Diario para publicaciones.
8. Cuenta de las Operaciones del Título XVI Ley 18.046.
9. Varios

1. Aprobación de Memoria, Estados financieros al 31.12.14 e Informe de Auditores correspondientes al ejercicio 2014.

Memoria 2014

- Enviada vía SEIL a la SVS con fecha 13 de abril de 2015 y puesta a disposición de los accionistas con igual fecha en el sitio web de inversionistas de la sociedad.
- Existen ejemplares de la memoria a disposición.

Informe de Auditores Externos

- La firma de auditores externos Deloitte – Chile Auditores Consultores Limitada informó con fecha 26 de febrero de 2015 que en su opinión los estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Enjoy S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Balance y Estados Financieros

- Los estados financieros de la sociedad fueron aprobados por el directorio y enviados a la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha de 26 de febrero de 2015.

2. Política de Dividendos

- De acuerdo a los estatutos, la sociedad debe repartir entre sus accionistas al menos un 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio.
- El 30% de la utilidad líquida del ejercicio 2014 equivale a \$1.000.148.249.
- La política de dividendos de las utilidades del ejercicio 2014 que el directorio propone a la Junta es el reparto del 50%, lo que equivale a \$1.666.914.249.

3. Distribución de Dividendos

- En virtud de lo establecido en el artículo 78 de la Ley N° 18.046, Ley de Sociedades Anónimas, los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades líquidas del ejercicio, después de absorber las pérdidas acumuladas en caso de tenerlas.
- La Sociedad generó una ganancia por M\$ 3.333.828, los que genera utilidades acumuladas por M\$ 15.210.605. Debido a lo anterior, se repartirán dividendos correspondientes al ejercicio del año 2014.
- El reparto de utilidades por acción es de \$ 0,707080417 para cada una de las 2.357.459.928 acciones emitidas, suscritas y pagadas.
- La fecha de pago de dividendos será el 29 de mayo de 2015.

	2013 (M\$)	2014 (M\$)
Ganancias (pérdidas) acumuladas	9.638.441	15.210.605
Ganancias (pérdidas) del ejercicio	13.769.204	3.333.828

● 4. Remuneración del Directorio

- De acuerdo a los estatutos de la sociedad, los directores deben ser remunerados y la remuneración debe ser acordada por la Junta Ordinaria de Accionistas.
- La administración propone a los señores accionistas que la Sociedad mantenga la remuneración de sus Directores, correspondiente a 150 Unidades de Fomento y de 250 Unidades de Fomento a su Presidente, en ambos casos por sesión asistida.

● 5. Presupuesto y remuneración del Comité de Directores

- Según lo dispuesto en la ley se debe asignar un presupuesto de gastos de funcionamiento del Comité y de sus asesores como asimismo, es necesario determinar la remuneración de los integrantes del Comité de Directores.
- Se propone a la Junta de Accionistas que el presupuesto de gastos de funcionamiento y de los asesores del Comité de Directores para el año 2015 sea de 500 Unidades de Fomento y que la remuneración para los integrantes del Comité de Directores sea de 50 Unidades de Fomento por sesión asistida.

● 5. Presupuesto y remuneración del Comité de Directores

- Se deja constancia que durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014, el Comité de Directores gastó \$23.945.254 por concepto de contratación de asesorías de terceros, contratando a Deloitte Auditores y Consultores Ltda. para la realización de informes.

6. Designación de Auditores Externos

- La fundamentación para la designación de auditores externos fue puesta a disposición de los accionistas, en el sitio web de inversionistas de la sociedad, con fecha de 14 de abril de 2015.
- El directorio propone a Deloitte Auditores y Consultores Limitada y Ernst & Young – Chile Auditores Consultores Limitada en ese orden de priorización, como auditores externos de la compañía para el ejercicio 2015 en base a las siguientes consideraciones:
 - **Deloitte** es una empresa de alto prestigio y nivel profesional en la prestación de servicio de auditoría. Es la actual empresa de Auditoría Externa de Enjoy y sus filiales y en caso de ser reelegida para el ejercicio del año 2015 sería su segundo año. Tiene experiencia en la industria del Gaming internacional, lo que nos permite acceso al Gaming of Excellence Center ubicado en Las Vegas. Considera una participación intensiva de socios y gerentes en el proceso de auditoría, además de ser reconocidos en materia tributaria. Por último es la de menor costo en honorarios con respecto a la otra propuesta.
 - **Ernst & Young** tiene un profundo conocimiento del negocio de Casinos y Hoteles y de esta industria, principalmente por haber auditado a Enjoy hasta el año 2013. Los honorarios cobrados por tal auditora se ajustan a los precios de mercado, pero están por encima de los de Deloitte. Sin embargo, dado el tiempo que auditó a la compañía ha sido una de las razones para su segundo orden de priorización.

7. Elección de Diarios para publicaciones

- La administración propone el diario electrónico www.latercera.com, en razón de su circulación diaria.
- La SVS, con fecha 18 de octubre de 2012, reconoció a este diario como válido para efectuar publicaciones legales.

8. Cuenta de las Operaciones del Título XVI Ley 18.046

- Cuentas por cobrar:

Sociedad	Moneda	Saldo (M\$)
Corrientes		
Antonio Martínez y Cia.	CLP	13.566.877
Casino de Colchagua S.A.	CLP	99.992
Limari Finances Inc.	USD	49.962
Cela S.A.	ARS	282.688
Casino Grad D.D.	HRK	729.531
No Corrientes		
Hotel Santa Cruz Plaza S.A.	CLP	637.139

8. Cuenta de las Operaciones del Título XVI Ley 18.046

- Cuentas por pagar:

Sociedad	Moneda	Saldo (M\$)
Corrientes		
Antonio Martínez y Cia.	CLP	256.450
Ejecutivos Claves	CLP	1.234.723
Cela S.A.	ARS	2.209.303
Baluma Holding S.A.	USD	932.593
Casino de Colchagua S.A.	CLP	707.069
Inv. E Inmobiliaria Almonacid Ltda.	CLP	473.670
Inv. Cumbres Ltda.	CLP	97.414
No Corrientes		
Baluma Holding S.A.	USD	105.593.167

9. Varios

- Informe de Gestión del Comité de Directores.
- Tanto el Comité como el Directorio propusieron la continuación de los servicios de las clasificadoras:
 - Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada.
 - ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada.
 - Humphreys Clasificadora de Riesgo Limitada.



enjoy

Junta Ordinaria de Accionistas
Enjoy S.A.

Santiago - 29 de Abril, 2015